



COMUNE DI FORTE DEI MARMİ

(Prov. di Lucca)

SETTORE URBANISTICA

Piazza H.MOORE , Loc. VITTORIA APUANA – 55042 FORTE DEI MARMİ

Tel. 0584 – 2801 – Fax 0584 – 880327

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 296 DEL 09/09/2003

Oggetto: **Disposizione dirigenziale per la procedura di individuazione della coloritura delle facciate.**

PREMESSO:

- che il vigente Regolamento Urbanistico per la coloritura delle facciate, prevede come disposto all' art. 23 comma 2 al punto 4:
“gli intonaci delle facciate del tipo al civile, con coloriture scelte tra la gamma di quelle prevalenti nella zona oggetto d'intervento ed in tono con l'ambiente, da concordare preventivamente con l'Ufficio Urbanistica” ;
- che quindi si rende necessario emanare la presente disposizione, che stabilisce la procedura da seguire per la scelta della coloritura corrispondente alla gamma di quelle prevalenti nella zona oggetto d'intervento ed in tono con l'ambiente circostante .

Si ricorda che, prima di eseguire interventi inerenti la coloritura di facciate di edifici o porzione degli stessi, ricadenti nell'intero territorio Comunale, riguardanti nuove costruzioni ed interventi edilizi in genere ad esclusione della manutenzione ordinaria, è necessario che venga richiesto il sopralluogo dell'Ufficio Edilizia per concordare la coloritura dell'immobile.

Al fine di semplificare le procedure ed il lavoro dei professionisti **si informa** che è a disposizione, presso l'Ufficio Sportello di questo Settore, l'apposito stampato di richiesta di sopralluogo, al quale deve essere allegata la foto del fabbricato (fronte principale). Dovrà inoltre essere predisposta sulla facciata principale apposita campionatura con numeri di colori a propria scelta (riquadro per ogni colore dimensioni minime cm. 50 X 50).

Il Dirigente o suo delegato, accompagnato da un componente del Collegio di Esperti in materia paesistica ambientale, provvederà ad eseguire sopralluogo concordato, non oltre 30 giorni dalla data di protocollo della richiesta .

Decorso tale termine dei 30 giorni il titolare potrà provvedere autonomamente alla scelta della coloritura che dovrà comunque rispettare le disposizioni di cui al Regolamento Urbanistico sopra citato; quindi la scelta di tale coloritura dovrà corrispondere alla gamma di quelle prevalenti nella zona oggetto d'intervento ed essere in tono con l'ambiente circostante.

Il Dirigente del Settore Urbanistica
Ing. Gabriele Borri

Allegati 1

¹ Modelli stampati/disposizione